

# Apartamento T4 DUPLEX em Carregal do Sal

Carregal Do Sal, Carregal Do Sal

COMPRA

196.500 €

Ref. VISEMARIAESTEVES23

A



142 m<sup>2</sup>  
Área útil



4  
Quartos



-  
Casas de banho



-  
Estacionamentos

Apartamento T4 Duplex | Construção para Venda | Carregal do Sal Excelente localização, no centro da cidade, com todo o tipo de comércio e serviços à volta (escolas, farmácias, supermercados, restaurantes, cafés). – Cozinha Mobilada; – WC de Serviço; – Roupeiros Embutidos; – Vídeo Porteiro; – Isolamento Térmico; – Vidros Duplos; – Estores Elétricos; – Ar Condicionado Completo; – Bomba de Calor (topo das soluções mais eficientes do mercado, para o aquecimento de água, com classe energética A+); – Terraço; – Garagem Fechada. Construção de qualidade onde primam materiais, acabamentos e equipamentos de grande qualidade: louças sanitárias suspensas da Sanindusa, flutuante da Finsa ou Haro, cerâmicos da Dominó, madeiras lacadas e cozinha em termolaminado com revestimento e tampo em Silestone. Prédio com acesso a pessoas com mobilidade reduzida. Apartamento pronto em 2023



Interesse Comum Unipessoal, Lda [Licença AMI 21081]

Rua Frei Joaquim Santa Rosa de Viterbo, Lote 93, Fração B (R/C Dto) Viseu Viseu

Telefone 914706044 Email viseu@dsimobiliaria.pt

## Características

**Estado** Em construção

**Ano de construção** 2023

**Características** Geral:Acesso a pessoas com dificuldades motoras, Elevadores, Vista Cidade / Infraestruturas:Intercomunicador, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Saneamento, Ligação à rede de energia, Ligação à rede de água / Isolamento Térmico/Acústico:Estores Elétricos, Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Ar Condicionado / Aquecimento e Águas:Bomba de Calor



Interesse Comum Unipessoal, Lda [**Licença AMI 21081**]

Rua Frei Joaquim Santa Rosa de Viterbo, Lote 93, Fração B (R/C Dto) Viseu Viseu

**Telefone** 914706044 **Email** viseu@dsimobiliaria.pt